



DIRECTION DE L'URBANISME
SERVICE DES COMITÉS D'URBANISME ET MILIEU BÂTI

SÉANCE ORDINAIRE
CONSEIL D'ARRONDISSEMENT DESJARDINS
25 novembre 2020, à 18 h 30
Visioconférence
Séance tenue à huis clos

ORDRE DU JOUR

Recueillement

1.0 **Adoption de l'ordre du jour**

2.0 **Période de questions du public**

3.0 **Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 28 octobre 2020**

3.1 **Dépôt du rapport sur la consultation écrite**

4.0 **Demandes - Dérogation mineure**

4.1 Distance minimale de la ligne latérale de terrain pour un appareil de filtration et deux thermopompes – 35, rue Wolfe (secteur Lévis) – Lot 2 434 554

4.2 Hauteur d'un garage détaché – 8870, rue des Cornouillers (secteur Lévis) – Lot 3 018 456

4.3 Marge de recul latérale d'une habitation **existante** et distances d'une thermopompe **existante** ainsi que d'un garage détaché **existant** – 13, rue Montcalm (secteur Lévis) – Lot 3 341 498

4.4 Localisation d'une enseigne appliquée – 1751, boulevard Alphonse-Desjardins (secteur Lévis) – Lot 5 061 800 – **UQAR (complexe sportif)**

4.5 Superficie d'un terrain non desservi – Rue De La Martinière (secteur Lévis) – Lot 4 361 680

4.6 Marge de recul arrière d'un bâtiment **existant** – 4115, rue des Trèfles (secteur Lévis) – Lot 2 222 098

4.7 Marges de recul avant et latérale d'un bâtiment principal **existant** – 29 et 31, rue Sainte-Catherine (secteur Lévis) – Lot 3 018 684

- 4.8 Marge de recul avant d'une habitation **existante** – 23 à 27, rue Sainte-Catherine (secteur Lévis) – Lot 3 018 685

- 4.9 Écran tampon – 640, route du Président-Kennedy (secteur Pintendre) – Lot 2 061 475 – **Centre du Vrac Pintendre**

5.0 **Demande - Autorisation d'un usage conditionnel**

- 5.1 Aucune

6.0 **Demandes - PIIA – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2017-17-66**

- 6.1 Travaux d'installation d'une enseigne appliquée – 5700, boulevard Étienne-Dallaire (secteur Lévis) – **MEDWAY votre complexe santé**

- 6.2 Travaux d'installation d'une enseigne appliquée – 1751, boulevard Alphonse-Desjardins (secteur Lévis) – **UQAR (complexe sportif)**

- 6.3 Travaux de rénovation du bâtiment principal et d'aménagement de terrain – 85, route du Président-Kennedy (secteur Lévis) – **Centre Kennedy-Dallaire**

- 6.4 Travaux d'installation d'une enseigne appliquée – 50, route du Président-Kennedy, local 111 (secteur Lévis) – **Clinique de l'audition Bois & Gagnon audioprothésistes**

- 6.5 Travaux de rénovation du bâtiment principal – 3945, boulevard Guillaume-Couture (secteur Lévis) – **Armoires Berthiaume et autres locaux**

- 6.6 Travaux de construction d'un bâtiment accessoire – 640, route du Président-Kennedy (secteur Lévis) – **Centre du Vrac Pintendre**

- 6.7 Travaux de construction du stationnement souterrain (phase 2) – 5620, rue J.-B.-Michaud (secteur Lévis) – **Le Proxi**

7.0 **Demandes - PIIA patrimonial – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2019-19-74**

- 7.1 Travaux de rénovation – 281, rue Saint-Joseph (secteur Lévis)

- 7.2 Travaux de rénovation – 849, chemin Pintendre (secteur Lévis)

- 7.3 Travaux de rénovation – 6488, rue Saint-Laurent (secteur Lévis)

- 7.4 Travaux de rénovation – 3680, rue Saint-Laurent (secteur Lévis)

7.5 Travaux de rénovation – 3965, rue Saint-Georges (secteur Lévis)

7.6 Travaux de rénovation – 26, rue Foisy (secteur Lévis)

7.7 Travaux de rénovation – 38, avenue Bégin (secteur Lévis)

7.8 Travaux de rénovation – 6211, rue Saint-Georges (secteur Lévis)

7.9 Travaux de rénovation – 6186A, rue Fraser (secteur Lévis)

7.10 Travaux de construction – 45, rue Chabot (secteur Lévis)

7.11 Travaux de construction – 657A, rue Saint-Joseph (secteur Lévis)

7.12 Travaux d'aménagement extérieur – 4, rue Sauvageau (secteur Lévis)

8.0 **Demandes - Restriction à la délivrance d'un permis ou d'un certificat**

8.1 Travaux de construction d'une habitation unifamiliale isolée avec garage attenant – Capacité portante – 1665, rue Ernest-Chouinard (secteur Lévis)

8.2 Travaux de construction d'une habitation unifamiliale jumelée d'un étage – Capacité portante – 2960, rue Albert-Lachance (secteur Pintendre)

8.3 Travaux de construction d'une habitation unifamiliale jumelée d'un étage – Capacité portante – 2964, rue Albert-Lachance (secteur Pintendre)

9.0 **Affaires nouvelles**

9.1 Avis de motion du règlement RAD-2020-01 modifiant le Règlement intérieur 2002-00-01.CAD

9.2 Adoption du calendrier des séances ordinaires pour l'année 2021

10.0 **Période d'intervention des membres du conseil**11.0 **Levée de la séance**

--

PROJET

Tous les documents sont disponibles pour consultation au bureau du Service de l'urbanisme situé au 996, rue de la Concorde, Lévis, aux jours et heures d'ouverture des bureaux.