



DIRECTION DE L'URBANISME
SERVICE DES COMITÉS D'URBANISME ET MILIEU BÂTI

SÉANCE ORDINAIRE
CONSEIL D'ARRONDISSEMENT DE DESJARDINS
9 décembre 2020, à 18 h 30
Visioconférence
Séance tenue à huis clos

ORDRE DU JOUR

Recueillement

1.0 **Adoption de l'ordre du jour**

2.0 **Période de questions du public**

3.0 **Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 25 novembre 2020**

3.1 **Dépôt du rapport sur la consultation écrite**

4.0 **Demandes - Dérogation mineure**

4.1 Marges de recul latérales d'une habitation unifamiliale jumelée – 553, rue du Griffon (secteur Lévis) – Lot 3 019 281 (lots projetés 6 399 595 et 6 399 596)

4.2 Superficie d'occupation au sol d'un garage détaché existant pour une habitation – 386, chemin Harlaka (secteur Pintendre) – Lot 2 060 857

4.3 Marge de recul arrière d'une habitation multifamiliale isolée existante – 6025 à 6035, rue Chopin (secteur Lévis) – Lot 2 431 733

4.4 Marge de recul avant et distance de la rive d'une habitation multifamiliale isolée – Bande gazonnée – Hauteur d'un mur de soutènement avec clôture – Hauteur d'un mur de soutènement - Empiètement de balcons - Génératrice – 6000 à 6100, boulevard Étienne-Dallaire (secteur Lévis) – Lot 6 375 122

4.5 Marge de recul latérale d'un bâtiment principal - Hauteur de clôtures - Nombre de cases de stationnement – 366, chemin Harlaka (secteur Pintendre) – Lot 2 060 838

4.6 Génératrice à titre de construction accessoire et hauteur minimale (entre le plancher et le plafond) pour un bâtiment principal – 5615, rue J.-B.-Michaud (secteur Lévis) – Lot 4 053 782 – **OMH / Miscéo**

5.0 Demandes - Autorisation d'un usage conditionnel

- 5.1 Travaux d'installation d'un nouveau système d'antennes de télécommunications – 793, route du Président-Kennedy (secteur Pintendre) – Partie du lot 2 062 386 – **Vidéotron (numéro de référence : QU375-02-VL)**

- 5.2 Travaux d'aménagement d'un logement additionnel au rez-de-chaussée de la nouvelle habitation unifamiliale isolée – 3087, rue Albert-Lachance (secteur Pintendre) – Lot 5 645 185

6.0 Demandes - PIIA – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2017-17-66

- 6.1 Travaux d'aménagement de terrain – 793, route du Président-Kennedy (secteur Pintendre) – **Vidéotron (numéro de référence : QU375-02-VL)**

- 6.2 Travaux de rénovation extérieure et d'installation de deux enseignes appliquées – 98C, route du Président-Kennedy (secteur Lévis) – **Bain Dépôt**

- 6.3 Travaux de construction d'un bâtiment principal et d'aménagement de terrain – 5615, rue J.-B.-Michaud (secteur Lévis) – **OMH / Miscéo**

7.0 Demandes - PIIA patrimonial – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2019-19-74

- 7.1 Travaux d'agrandissement – 76, côte du Passage (secteur Lévis)

- 7.2 Travaux de construction et d'aménagement extérieur – 2642, rue Gravel (secteur Lévis)

- 7.3 Travaux de rénovation – 11, rue Chabot (secteur Lévis)

8.0 Demandes - Restriction à la délivrance d'un permis ou d'un certificat

- 8.1 Travaux de construction d'une habitation unifamiliale isolée avec un logement additionnel – Capacité portante – 3087, rue Albert-Lachance (secteur Pintendre)

9.0 Affaires nouvelles

- 9.1 Adoption du Règlement RAD-2020-01 modifiant le Règlement intérieur 2002-00-01.CAD

10.0 Période d'intervention des membres du conseil**11.0 Levée de la séance**