



DIRECTION DE L'URBANISME  
SERVICE DES COMITÉS D'URBANISME ET MILIEU BÂTI

SÉANCE ORDINAIRE  
CONSEIL D'ARRONDISSEMENT (CCO)  
16 décembre 2020, à 18 h 30  
Visioconférence  
Séance tenue à huis clos

## ORDRE DU JOUR

### Recueillement

1.0 **Adoption de l'ordre du jour**

2.0 **Période de questions du public**

3.0 **Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 18 novembre 2020**

3.1 **Dépôt du rapport sur la consultation écrite**

4.0 **Demandes - Dérogation mineure**

4.1 Hauteur du bâtiment industriel – Stationnement – Clôtures – Murets - Génératrices – 2280, rue Albert-Dion (secteur Saint-Nicolas) – Lots 6 256 002 et partie du lot 6 401 625

4.2 Hauteur d'un garage détaché pour une habitation unifamiliale isolée – 313, rue du Replat (secteur Saint-Nicolas) – Lot 2 454 327

4.3 Largeur et superficie de terrain desservi pour une habitation multifamiliale isolée – 1360 à 1366, rue Douville (secteur Saint-Nicolas) – Lots 6 032 960 et 6 047 895 – lot projeté 6 406 200

4.4 Largeur et superficie de terrain desservi pour une habitation multifamiliale isolée – 1361 à 1367, rue Douville (secteur Saint-Nicolas) – Lots 6 032 971 et 6 032 988 – lot projeté 6 408 475

4.5 Largeur et superficie de terrain desservi pour une habitation multifamiliale isolée – 1371 à 1377, rue Douville (secteur Saint-Nicolas) – Lots 6 032 972 et 6 032 989 – lot projeté 6 373 090

4.6 Largeur de terrain desservi pour une habitation multifamiliale isolée – 1390 à 1396, rue Douville (secteur Saint-Nicolas) – Lots 6 032 963 et 6 047 898 – lot projeté 6 408 474

5.0 **Demande - Autorisation d'un usage conditionnel**

5.1 Aucune

6.0 **Demandes - PIIA – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2017-17-66**

6.1 Travaux de construction d'une habitation unifamiliale isolée avec garage intégré et d'aménagement de terrain – 1320, rue de l'Estran (secteur Saint-Nicolas)

6.2 Travaux d'installation d'une enseigne appliquée – 2653, route Lagueux, local 5 (secteur Saint-Étienne-de-Lauzon) – **Le Torréfacteur café authentique**

6.3 Travaux de rénovation extérieure et d'installation d'une enseigne appliquée – 1855, route des Rivières, local 200A (secteur Saint-Nicolas) – **SQDC**

7.0 **Demande - PIIA patrimonial – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2019-19-74**

7.1 Travaux de rénovation – 94, rue de Saint-Rédempteur (secteur Saint-Rédempteur)

8.0 **Demandes - Restriction à la délivrance d'un permis ou d'un certificat**

8.1 Travaux d'agrandissement et de construction d'un garage incorporé et d'une véranda à une habitation unifamiliale isolée – Capacité portante – 989, rue Thaïs (secteur Saint-Nicolas)

8.2 Travaux de construction d'une piscine creusée – Secteur à fortes pentes associé au talus rocheux – 438, rue du Commodore (secteur Saint-Nicolas)

9.0 **Affaires nouvelles**

9.1

10.0 **Période d'intervention des membres du conseil**

11.0 **Levée de la séance**