



DIRECTION DE L'URBANISME
SERVICE DES COMITÉS D'URBANISME ET MILIEU BÂTI

SÉANCE ORDINAIRE
CONSEIL D'ARRONDISSEMENT DE DESJARDINS
27 janvier 2021, à 18 h 30
Visioconférence
Séance tenue à huis clos

ORDRE DU JOUR

Recueillement

1.0 **Adoption de l'ordre du jour**

2.0 **Période de questions du public**

3.0 **Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 9 décembre 2020**

3.1 **Dépôt du rapport sur la consultation écrite**

4.0 **Demandes - Dérogation mineure**

4.1 Marge de recul latérale d'un bâtiment principal **existant** – 79, rue Saint-Gilbert (secteur Lévis) – Lot 3 020 050

4.2 Construction d'un abri d'auto attenant à un garage détaché (caractéristiques de la définition d'un abri d'auto) – 429, chemin des Îles (secteur Lévis) – Lot 5 888 244

4.3 Superficie d'une enseigne appliquée – 85, route du Président-Kennedy (secteur Lévis) – Lot 2 431 635 – **Financière Fairstone**

4.4 Nombre de cases de stationnement pour une habitation multifamiliale isolée existante – Empiètement de l'espace de stationnement devant la façade – Accès véhiculaire – 204, route Monseigneur-Bourget (secteur Lévis) – Lot 3 017 491

4.5 Distance d'une ligne latérale de terrain pour un abri d'auto **existant** – 710, rue des Voitures-d'Eau (secteur Lévis) – Lot 3 018 987

4.6 Distance minimale de la ligne arrière de terrain pour une galerie – 3901, rue Saint-Laurent (secteur Lévis) – Lots 2 219 404, 2 332 081 et 2 332 082

4.7 Distance d'une ligne latérale de terrain pour un garage détaché – 802, rue Hypolite-Bernier (secteur Lévis) – Lot 3 017 782

5.0 Demande - Autorisation d'un usage conditionnel

5.1

6.0 Demandes - PIIA – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2017-17-666.1 Travaux d'installation d'une enseigne appliquée – 85, route du Président-Kennedy (secteur Lévis) – **Financière Fairstone**6.2 Travaux de rénovation – 170, route du Président-Kennedy, porte 50 (secteur Lévis) – **Complexe commercial « Place Lévis » - Local vacant**

6.3 Travaux d'aménagement de terrain (stationnement et plantations) – 204, route Monseigneur-Bourget (secteur Lévis)

6.4 Travaux de modification d'une enseigne autonome – 4560, boulevard Guillaume-Couture (secteur Lévis) – **Clément Fournier**6.5 Travaux de construction du stationnement souterrain phase 3A (anciennement phase 2A) – 5620, rue J.-B.-Michaud (secteur Lévis) – **Le Proxi** et **abrogation** de la résolution CAD-2020-03-63 « PIIA - Travaux de construction du stationnement souterrain (phase 2) – 5620, rue J.-B.-Michaud (secteur Lévis) – **Le Proxi** ».**7.0 Demandes - PIIA patrimonial – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2019-19-74**

7.1 Travaux de rénovation – 13, côte du Passage (secteur Lévis)

7.2 Travaux de rénovation – 143, rue Wolfe (secteur Lévis)

7.3 Travaux de rénovation – 105, côte du Passage (secteur Lévis)

7.4 Travaux de construction – 6435, rue Saint-Laurent (secteur Lévis)

7.5 Travaux de construction – Terrain rue Edouard-Perreault (secteur Lévis) – Lot 2 434 956

7.6 Travaux de rénovation – 37, rue Saint-Étienne (secteur Lévis)

7.7 Travaux de construction – 3462, rue Jalbert (secteur Lévis)

7.8 Travaux de rénovation – 145, rue de l'Entente (secteur Lévis)

7.9 Travaux de construction – 657A, rue Saint-Joseph (secteur Lévis)

7.10 Travaux d'aménagement extérieur – 3462, rue Jalbert (secteur Lévis)

7.11 Travaux de construction d'un bâtiment principal – 3901, rue Saint-Laurent (secteur Lévis)

7.12 Travaux d'opération cadastrale – 14, rue Foisy (secteur Lévis)

7.13 Travaux de construction d'un bâtiment principal – 14, rue Foisy (secteur Lévis)

7.14 Travaux de construction d'un bâtiment principal – 11, rue Saint-Joachim (secteur Lévis)

7.15 Travaux de rénovation – 5101, rue Saint-Georges (secteur Lévis)

8.0 **Demandes - Restriction à la délivrance d'un permis ou d'un certificat**

8.1 Travaux de construction d'une piscine hors-terre – Capacité portante – 552, rue de Nîmes (secteur Pintendre)

8.2 Travaux de construction d'un cabanon – Secteur à fortes pentes associé au talus rocheux – 3462, rue Jalbert (secteur Lévis)

8.3 Travaux de construction d'une habitation unifamiliale isolée de deux étages avec garage attenant – Capacité portante – 1648, rue Ernest-Chouinard (secteur Lévis)

9.0 **Affaires nouvelles**

9.1

10.0 **Période d'intervention des membres du conseil**

11.0 **Levée de la séance**