



DIRECTION DE L'URBANISME  
SERVICE DES COMITÉS D'URBANISME ET MILIEU BÂTI

SÉANCE ORDINAIRE  
CONSEIL D'ARRONDISSEMENT (CCO)  
17 mars 2021, à 18 h 30  
Visioconférence  
Séance tenue à huis clos

## ORDRE DU JOUR

### Recueillement

1.0 **Adoption de l'ordre du jour**

2.0 **Période de questions du public**

3.0 **Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 17 février 2021**

3.1 **Dépôt du rapport sur la consultation écrite**

4.0 **Demandes - Dérogation mineure**

4.1 Marge de recul arrière d'une habitation unifamiliale isolée existant – 1181, rue Saint-Denis (secteur Saint-Rédempteur) - Lot 2 284 310

4.2 Largeur d'un terrain non desservi pour une habitation unifamiliale isolée – 2155, chemin Aubin (secteur Saint-Nicolas) – Partie du lot 5 901 290 (lot projeté 6 429 084)

(Référence au 2163 – Attribution d'un nouveau numéro pour le 2155 le 5 mars 2021)

4.3 Marge de recul arrière pour un agrandissement – 1344, rue des Chênes (secteur Saint-Rédempteur) – Lot 2 284 555

4.4 Superficie et hauteur d'un entrepôt – 1386, chemin Filteau (secteur Saint-Nicolas) – Lot 5 013 070 – **Hénéault et Gosselin**

5.0 **Demandes - Autorisation d'un usage conditionnel**

5.1 Logement additionnel au rez-de-chaussée de l'habitation unifamiliale isolée – 1307, rue du Moulin-Ross (secteur Saint-Nicolas) – Lot 6 281 807

5.2 Installation d'un nouveau système d'antennes de télécommunications – 3036, route Lagueux (secteur Saint-Étienne-de-Lauzon) – Lot 2 846 761 – **Vidéotron**

5.3 Logement additionnel sur deux étages de l'habitation unifamiliale isolée – 774, route Marie-Victorin (secteur Saint-Nicolas) – Lot 6 288 027

6.0 **Demandes - PIIA – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2017-17-66**

- 6.1 Travaux de rénovation extérieure et d'aménagement de terrain – 4242, route des Rivières (secteur Saint-Étienne-de-Lauzon) – **La Boîte à Fumée**

- 6.2 Travaux de construction d'une habitation unifamiliale isolée avec garage attenant et d'aménagement de terrain – 1383, rue de l'Estran (secteur Saint-Nicolas)

- 6.3 Travaux d'installation d'une enseigne appliquée – 1365, route des Rivières, local 150 (secteur Saint-Nicolas) – **Pizzeria Salvatoré**

- 6.4 Travaux de construction d'une habitation unifamiliale isolée avec garage intégré et d'aménagement de terrain – 1449, rue de l'Estran (secteur Saint-Nicolas)

- 6.5 Travaux de construction d'une habitation unifamiliale isolée avec garage intégré et d'aménagement de terrain – 1335, rue de l'Estran (secteur Saint-Nicolas)

7.0 **Demandes - PIIA patrimonial – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2019-19-74**

- 7.1 Travaux de rénovation – 1738, chemin Craig (secteur Saint-Nicolas)

- 7.2 Travaux d'agrandissement – 1221, chemin Vire-Crêpe (secteur Saint-Nicolas)

- 7.3 Travaux de construction – 1209, chemin Vire-Crêpes (secteur Saint-Nicolas)

- 7.4 Travaux de rénovation – 1421, rue des Pionniers (secteur Saint-Nicolas)

- 7.5 Travaux d'installation d'une enseigne – 2201, route Marie-Victorin (secteur Saint-Nicolas)

8.0 **Demandes - Restriction à la délivrance d'un permis ou d'un certificat**

- 8.1 Travaux de construction d'une habitation unifamiliale isolée – Secteur à fortes pentes associé au talus rocheux – 232, rue de la Corniche (secteur Saint-Nicolas)

- 8.2 Travaux de construction d'un belvédère et d'aménagement d'un sentier – Secteur à fortes pentes associé au talus rocheux – 1452, rue des Pionniers (secteur Saint-Nicolas)

9.0 **Affaires nouvelles**

- 9.1

10.0 **Période d'intervention des membres du conseil**

11.0 **Levée de la séance**

--

PROJET