

Séance ordinaire du 21 août 2018

Le comité exécutif de la Ville de Lévis siège en séance ordinaire le mardi vingt et un août deux mille dix-huit à neuf heures, à la salle du comité de l'hôtel de ville, 2175, chemin du Fleuve, Lévis.

Sont présents : les membres du comité exécutif Serge Côté, Brigitte Duchesneau, Clément Genest et Janet Jones, formant quorum sous la présidence du vice-président Guy Dumoulin.

Est absent : le président Gilles Lehouillier.

Assistent à la séance : Dominic Deslauriers, directeur général adjoint – développement durable, Gaétan Drouin, directeur général adjoint – services de proximité, Christian Tanguay, directeur général adjoint – services administratifs (partiellement), Vanessa Gosselin, attachée politique du Bureau de la mairie, et Marlyne Turgeon, secrétaire.

CE-2018-09-20

Adoption de l'ordre du jour

Il est résolu d'adopter l'ordre du jour de la séance du comité exécutif du 21 août 2018.

CE-2018-09-21

Approbation du procès-verbal des séances des 9, 10 et 24 juillet 2018

Il est résolu d'approuver le procès-verbal des séances ordinaires du comité exécutif tenues les 9 et 10 juillet 2018 et de la séance extraordinaire du 24 juillet 2018.

CE-2018-09-22

Embauche d'une adjointe administrative à la Direction générale
[Document d'aide à la décision GCH-2018-058](#)

Il est résolu de nommer madame Beverly Laliberté à titre d'adjointe administrative, poste cadre à temps complet, classe 1, échelon 8, à la Direction générale, aux conditions de travail prévues au recueil des conditions de travail des cadres de la Ville.

CE-2018-09-23

Besoins de main-d'œuvre à la Direction de l'urbanisme et au Bureau de projets

[Document d'aide à la décision GCH-2018-054](#)

Il est résolu d'autoriser les mouvements de main-d'œuvre à la Direction de l'urbanisme et au Bureau de projets, tels qu'ils sont précisés en annexe à la fiche de prise de décision GCH-2018-054.

CE-2018-09-24

Appui à un projet de recherche portant sur la détection de la collusion

[Document d'aide à la décision DG-2018-004](#)

Il est résolu d'autoriser monsieur Christian Tanguay, directeur général adjoint – services administratifs, à signer une lettre d'appui au projet de recherche portant sur la détection de la collusion, dirigé par le professeur Carlo Morselli.

CE-2018-09-25

Demande de dispense auprès du ministre des Affaires municipales, des Régions et de l'Occupation du territoire et entente de services à intervenir avec La société vie, intégration, apprentissage pour handicapés V.I.A. inc.

[Document d'aide à la décision ENV-MR-2018-005](#)

Il est résolu de recommander au conseil de la Ville :

- d'autoriser le Service des matières résiduelles de la Direction de l'environnement à demander, conjointement avec les Municipalités régionales de comté de Bellechasse et de la Nouvelle-Beauce, une demande de dispense auprès du ministre des Affaires municipales, des Régions et de l'Occupation du territoire, afin d'obtenir l'autorisation de conclure, conformément à l'article 573.3.1 de la *Loi sur les cités et villes*, une entente de gré à gré, sans processus d'appel d'offres, avec La société vie, intégration, apprentissage pour handicapés V.I.A. inc., relative à la gestion des matières recyclables collectées sur les territoires visés;
 - conditionnellement à l'obtention de cette dispense de ce ministre, de conclure l'entente de services à intervenir avec La société vie, intégration, apprentissage pour handicapés V.I.A. inc., relative à la gestion des matières recyclables collectées sur le territoire de la ville, tel qu'elle est annexée à la fiche de prise de décision ENV-MR-2018-005, et d'autoriser le maire et la greffière à signer tous documents requis pour donner plein effet à la présente résolution.
-

CE-2018-09-26**Cession du lot 2 219 105 du cadastre du Québec à Oasis pour adultes handicapés de Lévis (rue Saint-Georges, secteur Lévis)**[Document d'aide à la décision INF-BI-2018-023](#)

Il est résolu de recommander au conseil de la Ville de céder, à titre gratuit, le lot 2 219 105 du cadastre du Québec à Oasis pour adultes handicapés de Lévis, avec la garantie du droit de propriété sans la garantie de qualité, d'autoriser le maire et la greffière à signer tout document requis pour donner plein effet à la présente résolution, les frais relatifs à cette transaction à être assumés par l'acquéreur.

CE-2018-09-27**Acquisition d'une partie du lot 3 741 351 du cadastre du Québec (boulevard Étienne-Dallaire, secteur Lévis) et confirmation relative à l'utilisation de ce lot**[Document d'aide à la décision INF-BI-2018-031](#)

Il est résolu d'accepter la promesse de vente et de cession de droits d'une partie du lot 3 741 351 du cadastre du Québec, d'une superficie approximative de 282,6 mètres carrés, telle qu'elle est annexée à la fiche de prise de décision INF-BI-2018-031, au prix de 42 400 \$, plus taxes si applicables, avec la garantie légale et aux autres conditions mentionnées à cette fiche de prise de décision, les frais relatifs à cette transaction à être assumés par la Ville, et d'autoriser le maire et la greffière à signer tous documents requis pour donner plein effet à la présente résolution.

Il également résolu de recommander au conseil de la Ville de décréter que la partie du lot 3 741 351 de ce cadastre est affectée à l'utilité publique, conditionnellement à son acquisition par la Ville.

CE-2018-09-28**Vente d'une partie du lot 2 221 682 du cadastre du Québec et acquisition d'une servitude sur ce lot (rue Lamartine, secteur Lévis), affectation de fruit de la vente et confirmation relative à l'utilisation de cette partie de lot**[Document d'aide à la décision INF-BI-2018-043](#)

Il est résolu :

- de vendre une partie du lot 2 221 682 du cadastre du Québec d'une superficie approximative de 633 mètres carrés, telle qu'elle est montrée sur le plan annexé à la fiche de prise de décision INF-BI-2018-043, au prix de 99 000 \$, plus les taxes si applicables, avec la garantie du droit de propriété sans la garantie de qualité et aux autres conditions mentionnées en annexe à cette fiche de prise de décision, les frais relatifs à cette transaction à être assumés par l'acquéreur, d'autoriser le maire et la greffière à signer tout document requis pour donner plein effet à la présente résolution, d'affecter le produit de la vente de ce terrain à la réserve pour fins de développement du territoire et de confirmer que cette partie du lot n'est plus affectée à l'utilité publique;
- d'acquérir, à même l'acte de vente, à titre gratuit, une servitude d'aqueduc et d'égout sur une partie du lot 2 221 682 de ce cadastre, d'une

superficie approximative de 53,1 mètres carrés, telle qu'elle est montrée sur le plan annexé à cette fiche de prise de décision, en faveur de la partie résiduelle du lot 2 221 682 de ce cadastre, les frais relatifs à cette transaction à être assumés par l'acquéreur de ce lot, et d'autoriser le maire et la greffière à signer tout document requis pour donner plein effet à la présente résolution.

CE-2018-09-29

Cession de servitudes de distribution d'énergie électrique sur une partie des lots 2 434 517 et autres du cadastre du Québec en faveur d'Hydro-Québec (rue Saint-Laurent, secteur Lévis)

[Document d'aide à la décision INF-BI-2018-045](#)

Il est résolu de céder à titre gratuit une servitude de passage de lignes de distribution d'énergie électrique sur une partie des lots 2 434 517, 2 434 895, 2 434 990, 4 457 030, 4 957 268 et 5 368 209 du cadastre du Québec, en faveur d'Hydro-Québec, d'une superficie approximative totale de 381,2 mètres carrés, telles qu'elles sont montrées sur les plans annexés à la fiche de prise de décision INF-BI-2018-045, les frais relatifs à cette transaction à être assumés par la Ville, et d'autoriser le maire et la greffière à signer tout document requis pour donner plein effet à la présente résolution.

CE-2018-09-30

Financement de la dépense relative à l'achat de véhicules lourds et d'équipements

[Document d'aide à la décision INF-EM-2018-006](#)

Il est résolu de financer la dépense relative à l'achat de véhicules lourds et d'équipements au montant maximal de 1 900 000 \$, à même le règlement d'emprunt RV-2017-16-60.

CE-2018-09-31

Financement de la dépense relative à la réalisation des travaux d'installation des feux de circulation à l'intersection des rues Saint-Omer et Saint-Georges (secteur Lévis) et à la finalisation des travaux d'installation des feux de circulation à l'intersection de la route Monseigneur-Bourget et du boulevard Guillaume-Couture (secteur Lévis)

[Document d'aide à la décision INF-GEN-2018-047](#)

Il est résolu :

- de financer la dépense relative à la réalisation des travaux d'installation des feux de circulation à l'intersection des rues Saint-Omer et Saint-Georges (secteur Lévis) au montant maximal de 355 000 \$, à même le règlement d'emprunt RV-2016-15-47;
 - de financer la dépense relative à la finalisation des travaux d'installation des feux de circulation à l'intersection de la route Monseigneur-Bourget et du boulevard Guillaume-Couture (secteur Lévis) au montant maximal de 110 000 \$, à même le règlement d'emprunt RV-2015-14-03.
-

CE-2018-09-32**Détermination de zones d'arrêts et installation de panneaux d'arrêts et Règlement modifiant le Règlement RV-2006-04-70 sur le stationnement**
[Document d'aide à la décision INF-GEN-2018-058](#)

Il est résolu de déterminer des zones d'arrêts et de décréter l'installation de panneaux d'arrêts aux endroits suivants :

- 405° sur le chemin Forestier, à l'intersection de la rue de la Corniche, en direction nord-ouest;
- 406° sur la rue des Harfangs, à l'intersection de la rue des Chevaliers, en direction est et ouest.

Il est également résolu de recommander au conseil de la Ville d'adopter le Règlement modifiant le Règlement RV-2006-04-70 sur le stationnement, tel qu'il est annexé à la fiche de prise de décision INF-GEN-2018-058. Ce règlement a pour objet de régir le stationnement sur une partie des rues Ferdinand-Demers, Massenet, Fauré, Fagot, Saint-Omer et de l'Entente.

CE-2018-09-33**Financement de la dépense relative aux travaux de démolition des bâtiments situés aux 5796 et 5816 rue Saint-Laurent (secteur Lévis)**
Document d'aide à la décision INF-GEN-2018-064

Il est résolu de financer la dépense relative aux travaux de démolition des bâtiments situés aux 5796 et 5816 rue Saint-Laurent (secteur Lévis) au montant maximal de 265 000 \$, à même le règlement d'emprunt RV-2017-16-58.

CE-2018-09-34**Financement de la dépense relative aux travaux de stabilisation au parc de la Rivière-Etchemin**
[Document d'aide à la décision INF-GEN-2018-070](#)

Il est résolu de financer la dépense relative aux travaux de stabilisation au parc de la Rivière-Etchemin au montant maximal de 30 000 \$, à même le règlement d'emprunt RV-2015-14-03.

CE-2018-09-35**Dépôt du *Bilan annuel 2017* de la Direction du service de police**
[Document d'aide à la décision POL-2018-009](#)

Le *Bilan annuel 2017* de la Direction du service de police, tel qu'il est annexé à la fiche de prise de décision POL-2018-009, est déposé, à titre d'information.

Il est résolu de déposer ce bilan lors de la prochaine séance du conseil de la Ville.

CE-2018-09-36**Dépôt du *Bilan 2017* de la Direction du service de la sécurité incendie et de la *Reddition de comptes sur l'an 7 du Schéma de couverture de risques en sécurité incendie***

[Document d'aide à la décision INC-2018-019](#)

Il est résolu de recommander au conseil de la Ville d'adopter le *Bilan 2017* de la Direction du service de la sécurité incendie, tel qu'il est annexé à la fiche de prise de décision INC-2018-019, et la *Reddition de comptes de l'an 7 du Schéma de couverture de risques en sécurité incendie*, telle qu'elle est annexée à cette fiche de prise de décision.

CE-2018-09-37**Appui à la *Semaine de la sécurité ferroviaire 2018***

[Document d'aide à la décision INC-2018-020](#)

Il est résolu de recommander au conseil de la Ville d'appuyer la *Semaine de la sécurité ferroviaire*, afin d'être un allié puissant de cette campagne de sensibilisation du public, se déroulant du 23 au 29 septembre 2018.

CE-2018-09-38**Dépôt du procès-verbal de la réunion du comité consultatif sur la sécurité publique et la circulation du 3 mai 2018**

[Document d'aide à la décision INC-2018-021](#)

Le procès-verbal de la réunion du comité consultatif sur la sécurité publique et la circulation tenue le 3 mai 2018, est déposé, à titre d'information.

CE-2018-09-39**Second projet de schéma de couverture de risques en sécurité incendie**

Document d'aide à la décision INC-2018-022

Il est résolu de recommander au conseil de la Ville :

- d'adopter, avec modifications, le plan de mise en œuvre du Second projet de schéma de couverture de risques en sécurité incendie, lequel fait partie intégrante de ce projet de schéma, tel qu'il est annexé à la fiche INC-2018-022;
 - d'adopter, avec modification, le Second projet de schéma de couverture de risques en sécurité incendie, tel qu'il est annexé à cette fiche de prise de décision;
 - de déterminer que la procédure de vérification périodique de l'efficacité des actions mises en œuvre par ce schéma et du degré d'atteinte des objectifs arrêtées est celle prévue au Second projet de schéma de couverture de risques en sécurité incendie.
-

CE-2018-09-40**Entente à intervenir avec le ministère de la Sécurité publique relative au versement d'une subvention relative à la mise en œuvre d'activités de gestion des risques associés aux matières dangereuses**[Document d'aide à la décision INC-2018-023](#)

Il est résolu de recommander au conseil de la Ville de conclure l'entente à intervenir avec le ministère de la Sécurité publique, relative au versement d'une subvention relative à la mise en œuvre d'activités de gestion des risques associés aux matières dangereuses, et d'autoriser le maire et la greffière à signer tous documents requis pour donner plein effet à la présente résolution.

CE-2018-09-41**Aide financière au Centre socio-culturel et sportif St-Étienne inc.**[Document d'aide à la décision DVC-2018-006](#)

Il est résolu de recommander au conseil de la Ville d'accorder au Centre socio-culturel et sportif St-Étienne inc. (centre Bruno-Verret) une aide financière de 388 454 \$ pour les années 2016, 2017 et 2018, ainsi qu'une aide financière correspondant aux factures de taxes municipales pour la durée du nouveau contrat et de son renouvellement, s'il y a lieu, et ce, afin de maintenir ses activités auprès de la communauté lévisienne.

CE-2018-09-42**Modification à la liste de personnes recommandées pour agir comme membre du conseil d'administration de la corporation Complexe de soccer Honco de Lévis**[Document d'aide à la décision DVC-2018-009](#)

Il est résolu de recommander au conseil de la Ville d'inclure monsieur Daniel Fontaine sur la liste des personnes recommandées pour agir, en remplacement de monsieur Michel Arnautovitch, comme membre du conseil d'administration de la corporation Complexe de soccer Honco de Lévis, et ce, pour un mandat de trois ans.

CE-2018-09-43**Convention à intervenir avec le ministère de la Culture et des Communications concernant le versement d'une aide financière dans le cadre du programme *Aide aux projets – Appel de projets en développement des collections des bibliothèques publiques autonomes 2018-2019***[Document d'aide à la décision DVC-BIB-2018-006](#)

Il est résolu de recommander au conseil de la Ville de conclure la convention à intervenir avec le ministère de la Culture et des Communications, concernant le versement d'une aide financière dans le cadre du programme *Aide aux projets – Appel de projets en développement des collections des bibliothèques publiques autonomes 2018-2019*, telle qu'elle est annexée à la fiche de prise de décision DVC-BIB-2018-006, et d'autoriser le maire et la greffière à signer tous documents requis pour donner plein effet à la présente résolution.

CE-2018-09-44

Affectation de la réserve financière pour assumer les franchises et rétentions prévues au contrat d'assurance pour le remplacement et la réparation de biens et d'équipements au parc Ludger-Bastien (secteur Saint-Étienne-de-Lauzon)

[Document d'aide à la décision DVC-EQR-2018-016](#)

Il est résolu de recommander au conseil de la Ville d'affecter un montant de 31 600 \$ provenant de la réserve financière pour assumer les franchises et rétentions prévues au contrat d'assurance, aux postes de dépenses et en fonction des montants indiqués à la fiche de prise de décision DVC-EQR-2018-016, et ce, afin d'assumer les coûts reliés au remplacement et à la réparation des biens et équipements assurés et non assurés au parc Ludger-Bastien (secteur Saint-Étienne-de-Lauzon), qui ont été endommagés à la suite d'un sinistre.

CE-2018-09-45

Financement de la dépense relative au remplacement des chaudières de chauffage et de production d'eau chaude domestique au Centre culturel Pierre-Létourneau

[Document d'aide à la décision DVC-EQR-2018-017](#)

Il est résolu de financer la dépense relative au remplacement des chaudières de chauffage et de production d'eau chaude domestique au Centre culturel Pierre-Létourneau au montant maximal de 38 000 \$, à même le règlement d'emprunt RV-2017-16-60.

CE-2018-09-46

Aide financière au Groupe scout de St-Étienne

[Document d'aide à la décision DVC-SOC-2018-019-R-1](#)

Il est résolu d'accorder au Groupe scout de St-Étienne une aide financière de 2 452 \$, afin de maintenir ses activités auprès de la population lévisienne et de décréter que, s'il y a de la taxation d'ajustement en cours d'année, les montants seront ajustés en conséquence.

CE-2018-09-47

Contrat à intervenir avec le Centre socio-culturel et sportif St-Étienne inc. concernant la location de patinoires, des salles et de casiers et financement afférent

[Document d'aide à la décision DVC-SPO-2018-014](#)

Il est résolu de recommander au conseil de la Ville :

- de conclure le contrat à intervenir avec le Centre socio-culturel et sportif St-Étienne inc., concernant la location de patinoires, des salles et de casiers, tel qu'il est annexé à la fiche de prise de décision DVC-SPO-2018-014, et d'autoriser le maire et la greffière à signer tout document requis pour donner plein effet à la présente résolution;
- de prévoir les dépenses relatives aux locations annuelles pour les années

suivantes à partir de 2019 aux budgets de fonctionnement de la Direction de la vie communautaire pour chacune de ces années.

CE-2018-09-48

Aide financière à des organismes de la communauté

[Document d'aide à la décision DVC-SPO-2018-016](#)

Il est résolu d'accorder aux organismes suivants l'aide financière indiquée, afin de maintenir leurs activités auprès de la population lévisienne :

- | | |
|---|-------------|
| • Association de hockey mineur Les éclaireurs
Chaudière-Etchemin | 3 397,81 \$ |
| • Club de patinage artistique Saint-Romuald Saint-Jean inc. | 3 596,38 \$ |
| • Association de ringuette de Lévis | 3 155,11 \$ |
| • Club de hockey St-Romuald inc. | 3 486,06 \$ |
-

CE-2018-09-49

Modification du *Programme de soutien à l'excellence sportive*

[Document d'aide à la décision DVC-SPO-2018-017](#)

Il est résolu de recommander au conseil de la Ville d'approuver les modifications au *Programme de soutien à l'excellence sportive*, tel qu'il est annexé à la fiche de prise de décision DVC-SPO-2018-017.

CE-2018-09-50

Dépôt du procès-verbal de la réunion du comité des finances tenue le 18 mai 2018

[Document d'aide à la décision FIN-2018-021](#)

Le procès-verbal de la réunion du comité des finances tenue le 18 mai 2018, est déposé, à titre d'information.

CE-2018-09-51

Dépôt de la liste des déboursés pour la période du 10 mai au 28 juin 2018

[Document d'aide à la décision FIN-2018-022](#)

La liste des déboursés pour la période du 10 mai au 28 juin 2018, est déposée, à titre d'information.

CE-2018-09-52

Dépôt de la liste des amendements budgétaires numéros 86 à 111 traités entre le 10 mai et le 28 juin 2018

[Document d'aide à la décision FIN-2018-023](#)

La liste des amendements budgétaires portant les numéros 86 à 111, traités entre le 10 mai et le 28 juin 2018, est déposé, à titre d'information.

CE-2018-09-53**Affectation de la réserve financière pour les salaires des employés en assignation temporaire du 1^{er} janvier au 30 juin 2018**[Document d'aide à la décision FIN-TRE-2018-011](#)

Il est résolu de recommander au conseil de la Ville d'affecter un montant de 176 712 \$ provenant de la réserve financière pour les salaires des assignations temporaires, du 1^{er} janvier au 30 juin 2018, aux postes de dépenses et en fonction des montants indiqués à la fiche de prise de décision FIN-TRE-2018-011.

CE-2018-09-54**Adoption du Règlement RV-2018-18-16 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (ajout de l'usage C315, zone C2872, route du Président-Kennedy, secteur Pintendre)**[Document d'aide à la décision URBA-2018-043](#)

Il est résolu de recommander au conseil de la Ville d'adopter le Règlement RV-2018-18-16 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement, et ce, sans changement par rapport au Second projet de règlement adopté par la résolution CV-2018-04-87.

CE-2018-09-55**Adoption du Règlement RV-2018-18-07 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (industrie numérique, zones I0438, I1543, I1557 et I1558, Parcs industriels Bernières et Charny)**[Document d'aide à la décision URBA-2018-105](#)

Il est résolu de recommander au conseil de la Ville d'adopter le Règlement RV-2018-18-07 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement, et ce, sans changement par rapport au Second projet de règlement adopté par la résolution CV-2018-04-34.

CE-2018-09-56**Adoption du Règlement RV-2017-17-53 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (agrandissement de la zone L1324 à même une partie des zones M1236, H1237, M1235, H1233, H1234, H1232, C1219, I1211 et I1206 sur l'emprise du Canadien National située entre la 1^{re} Avenue et la rue Laroche, secteur Saint-Romuald)**[Document d'aide à la décision URBA-2018-106](#)

Il est résolu de recommander au conseil de la Ville d'adopter le Règlement RV-2017-17-53 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement, et ce, sans changement par rapport au Second projet de règlement adopté par la résolution CV-2018-04-33.

CE-2018-09-57

Adoption du Règlement RV-2018-18-06 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (ajout du groupe d'usage C4 Débit d'essence, zone C2595, secteur Lévis)

[Document d'aide à la décision URBA-2018-107](#)

Il est résolu de recommander au conseil de la Ville d'adopter le Règlement RV-2018-18-06 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement, et ce, sans changement par rapport au Second projet de règlement adopté par la résolution CV-2018-04-35.

CE-2018-09-58

Projet de règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (agrandissement de la zone M1154 à même une partie de la zone H1155, rue Édouard-Lagueux, secteur Saint-Romuald)

[Document d'aide à la décision URBA-2018-108](#)

Il est résolu de recommander au conseil de la Ville d'adopter le Projet de règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement, tel qu'il est annexé à la fiche de prise de décision URBA-2018-108. Ce projet de règlement a pour objet d'agrandir la zone M1154 à même une partie de la zone H1155.

CE-2018-09-59

Adoption du Règlement RV-2018-18-05 modifiant le Règlement RV-2011-11-22 sur le plan d'urbanisme (Programme particulier d'urbanisme Village Saint-Nicolas)

[Document d'aide à la décision URBA-2018-110-R-1](#)

Il est résolu de recommander au conseil de la Ville d'adopter le Règlement RV-2018-18-05 modifiant le Règlement RV-2011-11-22 sur le plan d'urbanisme, et ce, sans changement par rapport au Projet de règlement adopté par la résolution CV-2018-04-35.

CE-2018-09-60

Projet de règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (agrandissement de la zone H1004 à même une partie des zones H1054 et H1056, rue Édouard-Curodeau, secteur Saint-Romuald)

[Document d'aide à la décision URBA-2018-111](#)

Il est résolu de recommander au conseil de la Ville d'adopter le Projet de règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement, tel qu'il est annexé à la fiche de prise de décision URBA-2018-111. Ce projet de règlement a pour objet d'agrandir la zone H1004 à même une partie des zones H1054 et H1056.

CE-2018-09-61

Projet de règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (modification du nombre maximal de logements ou de chambres autorisé pour la classe d'usage H10 habitation multifamiliale isolée dans la zone M2888, route du Président-Kennedy, secteur Pintendre)
[Document d'aide à la décision URBA-2018-118](#)

Il est résolu de recommander au conseil de la Ville d'adopter le Projet de règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement, tel qu'il est annexé à la fiche de prise de décision URBA-2018-118. Ce projet de règlement a pour objet d'augmenter, dans la zone M2888, le nombre maximal de logements ou de chambres, de 4 à 6, pour la classe d'usage H10 habitation multifamiliale isolée.

CE-2018-09-62

Adoption du Règlement RV-2018-18-20 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (création des zones X2661 et H2663 à même la zone H2660 sur la rue Monseigneur Bourget, secteur Lauzon)
[Document d'aide à la décision URBA-2018-122](#)

Il est résolu de recommander au conseil de la Ville d'adopter le Règlement RV-2018-18-20 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement, et ce, sans changement par rapport au Second projet de règlement adopté par la résolution CV-2018-04-86.

CE-2018-09-63

Abandon du processus d'adoption du Règlement RV-2018-18-31 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (augmentation du nombre de logements et de la hauteur, zone H1501, rue de l'Attisée, secteur Charny)
[Document d'aide à la décision URBA-2018-123](#)

Il est résolu de recommander au conseil de la Ville d'abandonner le processus d'adoption du Règlement RV-2018-18-31 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement.

CE-2018-09-64

Adoption du Règlement RV-2018-18-30 modifiant le Règlement RV-2015-15-04 sur le schéma d'aménagement et de développement révisé (ajout d'une dérogation pour la construction d'un ponceau dans la zone inondable du ruisseau Cantin, secteur St-Romuald)
[Document d'aide à la décision URBA-2018-124](#)

Il est résolu de recommander au conseil de la Ville d'adopter le Règlement RV-2018-18-30 modifiant le Règlement RV-2015-15-04 sur le schéma d'aménagement et de développement révisé, et ce, sans changement par rapport au Projet de règlement adopté par la résolution CV-2018-03-83.

CE-2018-09-65

Programme d'aménagement durable des forêts 2018-2021
[Document d'aide à la décision URBA-2018-125](#)

Il est résolu de recommander au conseil de la Ville de ne pas adhérer au *Programme d'aménagement durable des forêts 2018-2021*, et ce, pour les motifs indiqués à la fiche de prise de décision URBA-2018-125.

CE-2018-09-66

Adoption du Second projet de règlement RV-2018-18-33 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (augmentation de la hauteur des bâtiments, zones M0889 et H0898, secteur Saint-Étienne-de-Lauzon)
[Document d'aide à la décision URBA-2018-126](#)

Il est résolu de recommander au conseil de la Ville d'adopter le Second projet de règlement RV-2018-18-33 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement, et ce, sans changement par rapport au Projet de règlement adopté par la résolution CV-2018-04-32.

CE-2018-09-67

Adoption du Second projet de règlement RV-2018-18-28 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (ajout de la classe d'usage H13 habitation collective dans la zone H0251, rue Frédéric-Back, secteur Saint-Nicolas)
[Document d'aide à la décision URBA-2018-127](#)

Il est résolu de recommander au conseil de la Ville d'adopter le Second projet de règlement RV-2018-18-28 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement, et ce, sans changement par rapport au Projet de règlement adopté par la résolution CV-2018-03-82.

CE-2018-09-68

Ajout d'unités du programme de supplément au loyer et financement afférent
 Document d'aide à la décision URBA-2018-128

Il est résolu de recommander au conseil de la Ville d'autoriser l'Office municipal d'habitation de Lévis à administrer 26 unités supplémentaires du programme de supplément au loyer de la Société d'habitation du Québec, et d'en assurer le financement dans une proportion de 10 %, à même le budget d'opération.

CE-2018-09-69

Adoption du document requis en vertu de l'article 53.11.4 de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme* pour indiquer les modifications requises au plan d'urbanisme et à la réglementation d'urbanisme à la suite de l'entrée en vigueur du Règlement RV-2018-17-84 modifiant le Règlement RV-2008-07-60 sur le schéma d'aménagement et de développement révisé

[Document d'aide à la décision URBA-2018-132](#)

Il est résolu de recommander au conseil de la Ville d'adopter le document requis en vertu de l'article 53.11.4 de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*, tel qu'il est annexé à la fiche de prise de décision URBA-2018-132, indiquant les modifications requises au plan d'urbanisme et aux règlements d'urbanisme à la suite de l'entrée en vigueur du Règlement RV-2018-17-84 modifiant le Règlement RV-2008-07-60 sur le schéma d'aménagement et de développement révisé, tel qu'il a été adopté en vertu de la résolution CV-2018-00-66.

CE-2018-09-70

Appui à la *Politique d'intégration de la santé préventive en aménagement urbain*

[Document d'aide à la décision URBA-2018-143](#)

Il est résolu de recommander au conseil de la Ville d'appuyer la proposition de *Politique d'intégration de la santé préventive en aménagement urbain*, par la transmission d'une lettre d'appui.

CE-2018-09-71

Règlement modifiant le règlement RV-2015-15-06 constituant le comité d'investissement et de soutien aux entreprises de la Ville et modification à la *Politique d'investissement et de soutien aux entreprises* (incluant l'économie sociale)

[Document d'aide à la décision DEV-2018-035](#)

Il est résolu de recommander au conseil de la Ville d'adopter le Règlement modifiant le Règlement RV-2015-15-06 constituant le comité d'investissement et de soutien aux entreprises de la Ville, tel qu'il est annexé à la fiche de prise de décision DEV-2018-035. Ce règlement a pour objet de confier au comité d'investissement et de soutien aux entreprises de la Ville le mandat de procéder à la sélection des bénéficiaires de l'aide prévue à un *Programme particulier de soutien à certaines entreprises*, et ce, lorsque ce programme confie au comité un tel mandat.

Il est également résolu de recommander au conseil de la Ville de modifier la *Politique d'investissement et de soutien aux entreprises* (incluant l'économie locale), par le remplacement de certaines clauses par celles indiquées à l'annexe B de cette fiche de prise de décision.

CE-2018-09-72

Lettre d'offre et convention de crédit variable à l'investissement à intervenir avec le Fonds locaux de solidarité FTQ, s.e.c.

[Document d'aide à la décision DEV-2018-066](#)

Il est résolu de recommander au conseil de la Ville d'accepter la lettre d'offre et convention de crédit variable à l'investissement à intervenir avec le Fonds locaux de solidarité FTQ, s.e.c., telle qu'elle est annexée à la fiche de prise de décision DEV-2018-066, et d'autoriser le maire et la greffière à signer tout document requis pour donner plein effet à la présente résolution.

CE-2018-09-73

Vente d'une partie du lot 6 220 423 du cadastre du Québec à 3180751 Canada inc. (terrain situé sur la rue des Riveurs, secteur Lévis) et affectation du fruit de la vente

[Document d'aide à la décision DEV-2018-111](#)

Il est résolu de recommander au conseil de la Ville d'accepter l'offre d'achat de 3180751 Canada inc. d'une partie du lot 6 220 423 du cadastre du Québec, telle qu'elle est annexée à la fiche de prise de décision DEV-2018-111, d'autoriser le maire et la greffière à signer tout document requis pour donner plein effet à la présente résolution, les frais relatifs à cette transaction à être assumés par l'acquéreur et d'affecter le produit net de la vente à la réserve financière pour fins de développement du territoire en matière économique, environnementale, patrimoniale et historique.

CE-2018-09-74

Abrogation de la résolution CE-2018-01-59 « Vente de parties du lot 5 829 272 du cadastre du Québec à 9123-3668 Québec inc. (rue Albert-Dion, secteur Saint-Nicolas) et affectation du fruit de la vente » et remboursement du dépôt

[Document d'aide à la décision DEV-2018-112](#)

Il est résolu d'abroger la résolution CE-2018-01-59 « Vente de parties du lot 5 829 272 du cadastre du Québec à 9123-3668 Québec inc. (rue Albert-Dion, secteur Saint-Nicolas) et affectation du fruit de la vente » et d'autoriser le remboursement du dépôt de 10 700 \$ à 9123-3668 Québec inc.

CE-2018-09-75

Adhésion à L'arterre et entente de services à intervenir avec le Centre de référence en agriculture et agroalimentaire du Québec

[Document d'aide à la décision DEV-2018-113](#)

Il est résolu de recommander au conseil de la Ville d'autoriser le préfet et le directeur général de la Municipalité régionale de comté de L'Islet à déposer une demande d'adhésion à L'arterre et à signer une entente de services avec le Centre de référence en agriculture et agroalimentaire du Québec, et ce, pour et au nom des dix municipalités régionales de comté et Ville de la Chaudière-Appalaches, dont la Ville de Lévis.

CE-2018-09-76

Affectation de la réserve financière pour fins de développement du territoire en matière économique, environnementale, patrimoniale et historique au financement des frais relatifs à l'acquisition, la vente, la cession ou l'annulation d'immeubles et de servitudes

[Document d'aide à la décision DEV-2018-117](#)

Il est résolu de recommander au conseil de la Ville d'affecter un montant de 25 000 \$ provenant de la réserve financière pour fins de développement du territoire en matière économique, environnementale, patrimoniale et historique au poste de dépenses indiqué à la fiche de prise de décision DEV-2018-117, et ce, afin d'assumer les dépenses relatives aux frais afférents au développement

du territoire, à l'acquisition, la vente, la cession ou l'annulation d'immeubles et de servitudes.

CE-2018-09-77

Dépôt du procès-verbal de la séance du comité consultatif sur la main-d'œuvre du 19 juin 2018

[Document d'aide à la décision DEV-2018-118](#)

Le procès-verbal de la séance du comité sur la main-d'œuvre du 19 juin 2018, est déposé, à titre d'information.

CE-2018-09-78

Attribution de contrats pour la location ou l'achat d'une chargeuse articulée sur roues 4x4 et la fourniture d'une excavatrice sur roues 4x4

[Document d'aide à la décision APP-2018-113](#)

Il est résolu d'attribuer le contrat pour la location ou l'achat d'une chargeuse articulée sur roues 4x4 d'une capacité de 4 vg³ et la fourniture d'une excavatrice sur roues 4x4 (appel d'offres 2018-50-53), projet B – Fourniture d'une excavatrice sur roues 4x4, à Équipements Plannord ltée, au prix de 311 011 \$, avant TPS et TVQ, conformément au devis et à sa soumission.

Il est également résolu de recommander au conseil de la Ville d'attribuer le contrat pour la location ou l'achat d'une chargeuse articulée sur roues 4x4 d'une capacité de 4 vg³ et la fourniture d'une excavatrice sur roues 4x4 (appel d'offres 2018-50-53), projet A – Location/achat d'une chargeuse articulée sur roues 4x4 d'une capacité de 4 vg³, à Longus Québec (8348871 Canada inc.), au prix mentionné à sa soumission, pour une dépense estimée à 260 121 \$, avant TPS et TVQ, pour une durée de cinq ans, conformément au devis et à sa soumission.

CE-2018-09-79

Modification du contrat pour la fourniture de services professionnels en architecture et en ingénierie pour la construction d'un complexe aquatique multifonctionnel

[Document d'aide à la décision APP-2018-119](#)

Il est résolu de modifier le contrat pour la fourniture de services professionnels en architecture et en ingénierie pour la construction d'un complexe aquatique multifonctionnel (appel d'offres 2016-55-140), attribué par la résolution CV-2016-20-81, au montant de 20 000 \$, avant TPS et TVQ, selon l'avis de modification annexé à la fiche de prise de décision APP-2018-119, compte tenu que cette modification constitue un accessoire au contrat accordé et qu'elle ne change pas la nature de celui-ci, suivant les motifs indiqués en annexe à cette fiche de prise de décision.

CE-2018-09-80

Rejet des soumissions de l'appel d'offres pour la réfection de l'entrée et sortie des gaz des dépoussiéreurs de l'incinérateur

[Document d'aide à la décision APP-2018-118](#)

Il est résolu de rejeter les soumissions reçues le 26 juillet 2018, dans le cadre de l'appel d'offres pour la réfection de l'entrée et sortie des gaz des dépoussiéreurs de l'incinérateur (appel d'offres 2018-50-72).

CE-2018-09-81

Attribution du contrat pour la prolongation de la conduite d'égout pluvial (rue Octave-Crémazie, secteur Pintendre) et financement afférent

[Document d'aide à la décision APP-2018-114](#)

Il est résolu :

- d'attribuer le contrat pour la prolongation de la conduite d'égout pluvial (rue Octave-Crémazie, secteur Pintendre) (appel d'offres 2018-50-55) à Excavation Marcel Vézina inc., au prix de 200 027,25 \$, avant TPS et TVQ, conformément au devis et à sa soumission;
 - d'autoriser le financement de cette dépense au montant maximal additionnel de 40 000 \$, à même le règlement d'emprunt RV-2016-15-47.
-

CE-2018-09-82

Levée de la séance

La séance est levée à 11 h 27.

Guy Dumoulin, vice-président
du comité exécutif

Marlyne Turgeon, secrétaire
du comité exécutif
