

M2163

Usage principal						Terrain desservi				Densité			Bâtiment principal						Implantation								
Usage autorisé	Nombre MIN de logement ou de chambre	Nombre MAX de logement ou de chambre	Nombre MAX de bâtiments en rangée	Sup. MIN de plancher (m ²)	Sup. MAX de plancher (m ²)	Largeur MIN (m)	Profond. MIN (m)	Sup. MIN (m ²)	Sup. MAX (m ²)	Densité nette MIN (log/ha)	Densité nette MAX (log/ha)	COS MIN (%)	Sup occup. au sol MIN (m ²)	Sup occup. au sol MAX (m ²)	Hauteur MIN étage	Hauteur MIN (m)	Hauteur MAX étage	Hauteur MAX (m)	Marge recul avant MIN (m)	Marge recul avant MAX (m)	Marge recul latérale MIN (m)	Marge recul latérale MAX (m)	Marge recul arrière MIN (m)	Marge recul arrière MAX (%)			
C1					Note 332	Note 123	Note 123	Note 123							3	12	8	29	0,2								
C5						Note 123	Note 123	Note 123							3	12	8	29	0,2								
C7						Note 123	Note 123	Note 123							3	12	8	29	0,2								
C9					Note 332	Note 123	Note 123	Note 123							3	12	8	29	0,2								
H10						Note 123	Note 123	Note 123							3	12	8	29	0,2								
I1						Note 123	Note 123	Note 123							3	12	8	29	0,2								
P301						Note 123	Note 123	Note 123																			
Usage spécifiquement permis						Note terrain Note 123: Les dimensions et la superficie minimales des terrains sont établies de manière à respecter les normes minimales des dimensions du bâtiment principal et des marges de recul minimales prescrites selon l'usage ou la zone.							Note densité			Note bâtiment						Note implantation					
Usage spécifiquement prohibé																											
Note usage L'usage P301 est autorisé uniquement en dessous du rez de chaussée. Les usages commerciaux C1, C5, C7 et C9 ne sont autorisés qu'aux cinq premiers étages. L'usage I1 n'est autorisé qu'au dessus du rez-de-chaussée et qu'en dessous du 6e étage. L'usage H10 est autorisé uniquement aux étages situés au-dessus du 5e étage, sans maximum de logements. Note 332: Voir l'article 15.1																											
Note générale																											